



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2023/75

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
05.05.2023

**KONU:** Nazım İmar Planına İtiraz

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2023 yılı Nisan ayı 14.04.2023 tarihli olağan toplantısında 22. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen, **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, İlimiz Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi sınırları içerisinde G38A21A Nazım İmar Planı paftası, 1163 ada, 5 nolu parselde (*eski 73 ada, 357 nolu parsel*) hazırlanan 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliğine yapılan itirazın görüşülmesi talebine ilişkin 30.03.2023 tarihli ve 247624 sayılı teklifi, komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

Komisyonumuzca; İlimiz, Akkuş ilçesi Yazlıkbelen Mahallesi, G38A21A nazım imar planı paftası, 1163 ada 5 nolu parselde hazırlanan NİP-521005864 plan işlem numaralı, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği Belediyemiz Meclisinin 17.02.2023 tarih ve 2023/88 sayılı kararı ile onaylanmış, 24.02.2023-25.03.2022 tarihleri arasında askıya çıkarılmış olup teklifine yasal askı süresi içerisinde gelen 1 (bir) adet itiraz incelenmiştir.

Söz konusu imar planı değişiklik teklifine gelen itiraz dilekçesinin **kabulü** komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. maddesine göre işbu rapor **Meclis Başkanlığına sunulmak üzere tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır.**

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Emre BAFRA  
Üye